

**PERPUSTAKAAN
FAKULTI ALAM BINA**



FAB3000009766

**PENGURUSAN BAHAN: PENJAGAAN KESELAMATAN DAN PENGAWALAN
KUALITI BAHAN BINAAN DI TAPAK BINA**

KHAIRUNNISA ASYIFAA BINTI KHAIRUDIN

Laporan projek ini dikemukakan
sebagai memenuhi sebahagian daripada syarat
penganugerahan ijazah Sarjana Muda Ukur Bahan

**FAKULTI ALAM BINA
UNIVERSITI TEKNOLOGI MALAYSIA**

MEI 2009

ABSTRAK

Bahan binaan memerlukan kaedah pengurusan yang baik supaya kualiti dan keselamatan bahan binaan terjamin. Kajian ini dijalankan untuk mengetahui cara-cara penjagaan keselamatan dan pengawalan kualiti bahan binaan di tapak bina yang mengfokuskan cara penyimpanan bahan binaan. Perkara ini perlu dititikberatkan memandangkan berlaku banyak kes kecurian serta kes pembinaan yang kurang berkualiti di Malaysia. Kajian ini hanya mengkaji cara penyimpanan enam jenis bahan binaan iaitu simen, besi tetulang, kemasan bumbung, bata, paip dan jubin lantai. Bagi mencapai objektif kajian ini, sesi temubual telah dijalankan kepada kontraktor kelas A yang terlibat dalam pembinaan bangunan tinggi (melebihi empat tingkat). Lima kajian kes telah dipilih iaitu dua kajian kes di Kuala Lumpur dan Putrajaya serta satu kajian kes di Johor Bharu. Hasil daripada sesi temubual ini menunjukkan penjagaan keselamatan bahan binaan yang disimpan di tapak bina amat penting kerana ia akan mempengaruhi kos pembinaan. Pelbagai cara dilakukan untuk menjaga keselamatan bahan binaan yang disimpan di tapak bina. Walaubagaimanapun pengawalan kualiti bahan binaan tidak terlalu ditekankan kerana penyimpanan bahan binaan di tapak bina tidak mengikut cara yang betul serta tanpa pengawalan kualiti yang ketat. Kesimpulannya lebih banyak pendedahan mengenai pengawalan kualiti bahan binaan perlu diberikan kepada kontraktor supaya tahap kualiti pembinaan di Malaysia dapat dipertingkatkan.

ABSTRACT

Construction materials need a suitable management process, so that the quality and security of construction materials are secured. This study is carried out to identify ways to manage safety of the material on site and also ways to control the quality of material on site which focusing the ways to storage the material. This topic needs to be emphasizing as there are plenty of theft cases and under quality construction cases in Malaysia. This study will identify the method to storage six basic construction materials which is cement, reinforcement, roof finishes, bricks, pipe and floor finishes. To achieve this objective, site visits and interview sessions had been carried out on class A contractor involved in building of high rise building (exceeded four-storey). Five case studies had been chosen namely two case studies in Kuala Lumpur and Putrajaya and a case study in Johore Bharu. The result from site visits and interview session showed the safety of material that kept on site is really important as it would influence the construction cost. Various ways had been done in order to ensure security of material that kept on site. However quality control of material not overly emphasized because method of storage the construction material do not follow right procedures. Construction material kept on site without proper quality control will cause the material use is in poor condition. As a conclusion contractor should be given greater exposure in the guidelines of material quality control so that quality of construction in Malaysia can be increased.