

**IMPLIKASI GLOBALISASI TERHADAP PERKEMBANGAN INDUSTRI  
BINAAN DI MALAYSIA**

**SYAMSUL HENDRA BIN MAHMUD**

**Laporan projek ini dikemukakan  
Sebagai memenuhi sebahagian daripada syarat  
Penganugerahan Ijazah Sarjana Muda Ukur Bahan**

**Fakulti Alam Bina  
Universiti Teknologi Malaysia**

**APRIL, 2001**

## ABSTRAK

Di dalam menempuhi abad ke 21, dunia sekali lagi menghadapi cabaran yang cukup mencabar iaitu pelaksanaan globalisasi atau persejagatan. Globalisasi mencakupi pelbagai bidang dan aspek kehidupan bermula daripada keperluan asas hingga kepada kehendak dan peraturan antarabangsa. Pelbagai aspek dan sektor sedang menuju era pengglobalan dalam aspek bahasa dan budaya, aspek ekonomi dan perdagangan, aspek perkembangan teknologi dan aspek pengurusan. Cabaran globalisasi ini telah membuka mata banyak pihak yang ingin mengenalpasti dan mengkaji konsep pelaksanaan serta implikasi-implikasi yang wujud hasil daripada proses persejagatan. Industri binaan sebagai salah satu daripada sektor yang menyumbang kepada ekonomi negara turut terlibat di dalam proses globalisasi setelah termeterainya Perjanjian GATS dan WTO. Industri binaan juga terlibat dalam proses pembukaan pasaran kepada dunia. Persoalan yang penting dan harus difikirkan bersama adalah bentuk dan proses pelaksanaan globalisasi di dalam industri binaan serta implikasi-implikasi yang timbul ekoran daripada proses tersebut. Satu tinjauan perlu dijalankan dan pelbagai langkah perlu diambil untuk menghadapi isu dunia ini. Ini perlu dijalankan oleh semua pihak yang terlibat di dalam industri binaan Malaysia agar situasi '*Menang dan Menang*' seperti yang dilaungkan oleh negara maju dapat dimanfaatkan bersama.

## **ABSTRACT**

At the turn of the 21<sup>st</sup> century, the world societies inevitably experience the staggering of globalisation. All aspect of human life form basics to secondary needs and the world order will be affected by the implementation of globalisation. Cultural and language, trade and economy, technology growth and management are among the sector that has taken the step to globalisation process. The challenge posses by globalisation has open the eyes of world society to analyse and identify the impact causes by the process or world homogeneity. The globalisation process upon the signing of GATS and WTO Agreement also affects construction industry, which is one of the major sectors that have significant contribution to the national economy. The concept of open market will be implemented in the construction industry. The major questions need to be thinking is how globalisation will take it place in construction industry and what are the impacts of such action. Survey and step need to be taken to face this world issue. All the people within the construction industry need to initiate the first step to understand the impact of globalisation so the 'win-win' situation brought by the globalisation as dictate by the developed country can be experienced by whole.