

FAKTOR KEJAYAAN PEMBANGUNAN PUSAT PERTUMBUHAN DESA (PPD)
KAJIAN KES: BELADIN DAN NANGA SPAK, BETONG, SARAWAK

LAU MENG LIN

Laporan projek ini dikemukakan sebagai memenuhi sebahagian daripada syarat penganugerahan Ijazah Sarjana Muda Perancangan Bandar & Wilayah.

FAKULTI ALAM BINA
UNIVERSITI TEKNOLOGI MALAYSIA

April 2010

ABSTRAK

Pembangunan luar bandar telah menjadi salah satu agenda penting dalam meningkatkan taraf hidup supaya taraf hidup penduduk di luar bandar dapat mengejar jejak taraf hidup penduduk di bandar. Malaysia telah mengambil langkah untuk membangunkan kawasan luar bandar memperkenalkan pusat pertumbuhan desa bagi penduduk setempat. Konsep Pusat Pertumbuhan Desa (PPD) telah diperkenalkan di Sarawak pada tahun 1992 di mana ia adalah versi baru yang diubahsuai dari program Halacara baru Pembangunan Kampung dan Luar Bandar. PPD Beladin dan Nanga Spak telah dipilih sebagai kawasan kajian untuk mengenalpasti faktor-faktor kejayaan pembangunan pusat pertumbuhan desa. Untuk mengenal pasti faktor kejayaan ini, data akan dianalisis dengan menggunakan kaedah taburan silang bagi mendapatkan rumusan untuk objektif kajian. Selain SPSS, data-data, temubual dan kaji-selidik dari agensi pelaksana iaitu Lembaga Pembangunan dan Lindungan Tanah (LCDA), juga akan digunakan dalam membuat analisis ini untuk mendapatkan maklumat yang lebih jitu dan tepat. Pemilihan kawasan kajian Beladin dan Nanga Spak adalah mencarikan faktor kegagalan Nanga Spak berkembang walaupun ia telah dibangunkan lebih kurang 10 tahun lebih awal berbanding dengan Beladin. Tahap kejayaan yang dicapai oleh kedua-dua PPD ini dikaji merangkumi penyediaan kemudahan komersial, sosial dan utiliti, tahap sosial iaitu tahap pendidikan dan kemahiran yang penduduk ada serta dari perspektif ekonomi iaitu, pendapatan, pemilikan tanah dan kenderaan. Selepas mengkaji tahap kejayaan, faktor kejayaan pembangunan telah dikenalpasti. Di antaranya, faktor-faktor penting dalam mempengaruhi kejayaan pembangunan PPD termasuk pendapatan, bilangan penduduk, lokasi dan pola perbelanjaan. Faktor-faktor ini diharapkan boleh dijadikan teladan kepada PPD yang bakal ada di Sarawak serta dijadikan rujukan untuk PPD yang mengalami masalah untuk berkembang maju. Bagi memantapkan lagi pelaksanaan program PPD ini, beberapa cadangan berbentuk ekonomi, pembangunan fizikal telah dicadangkan. Cadangan ini termasuknya penawaran jawatan-jawatan kerja yang berpendapatan tinggi kepada penduduk di PPD, pengelompokan dan pemusatan kampung dan penyediaan kemudahan-kemudahan serta penglibatan agensi pelaksana dan penduduk setempat dengan aktif.

ABSTRACT

Rural development has become one of the agenda so that the living standards of people in rural areas can be competing with standard of living in the city. Malaysia has taken steps to develop rural areas so that rural areas can become a node for the locals. To develop rural areas, Rural Growth Center concept (RGC) was introduced in Sarawak in 1992 in which it is a new version adapted from *Program Halacara Pembangunan Kampung dan Luar Bandar*. RGC Beladin and Nanga Spak are selected as the study area. The reason behind the study area is to find out the failure of Nanga Spak development compare to Beladin as Nanga Spak is a RGC which developed 10 years early compare to Beladin. To identify the factors of success for rural growth center, the evaluation are done by comparing the current condition of two areas. Data will be analyzed using cross-tabulation for achieving objective of study. Beside SPSS, data, interviews and survey-survey of the implementing agency of the Land Custody and Development (LCDA), will also be used in completing this analysis in order to obtain a more precise and accurate answer. The successfulness level between Nanga Spak and Beladin are compared from the perspectives in terms of provision of commercial, social and utility infrastructure. Furthermore, for the social aspect, he education level and the skills owned by the residents in both RGC are compared, and finally followed by economy aspects which include income level, the ownership of land and vehicles. As a result of this analysis, the significant factors which influencing the successfulness of development of PPD includes income, population, location and pattern of expenditure. These factors can be the reference to other RGC which may be located sooner or later as well as the RGC which are having problem with developments. To further strengthen the implementation of this program, several recommendations from the perspective of economic, physical development have been proposed. The recommendations include offering more high pay job to the RGC, provision of infrastructure, relocate and regroup the residents, and the active participation of agencies and local residents.