

PENERIMAAN PENGGUNAAN SISTEM “*FAST-TRACK WALL*” DI
KALANGAN KONTRAKTOR MALAYSIA

HUI CHAN WHY

Laporan projek ini dikemukakan sebagai memenuhi sebahagian daripada syarat
penganugerahan ijazah Sarjana Muda Ukur Bahan

Fakulti Alam Bina
Universiti Teknologi Malaysia

APRIL 2010

ABSTRAK

Sistem *Fast-Track Wall* (FTW) adalah kaedah pembinaan rumah inovatif berasaskan sistem acuan modular menggunakan kombinasi bahan keluli dan plastik. *Fast-Track Wall* direka bentuk bersesuaian dengan konsep Sistem Pembinaan Berindustri (*Industrialized Building System*). Kajian ini bertujuan untuk mengenal pasti kesedaran kontraktor terhadap sistem *Fast-Track Wall* ini dan mengenal pasti tahap penerimaan kontraktor terhadap sistem *Fast-Track Wall* dari segi faktor penerimaan, masalah yang dihadapi, kebaikan dan keburukan sistem ini, serta kos mengaplikasikan sistem ini. Skop kajian ini adalah tertumpu kepada kontraktor dari kelas A, B, dan C di Johor Darul Ta'zim. Instrumen kajian yang digunakan ialah borang soal selidik dan temu bual. Didapati bahawa kebanyakan kontraktor mengetahui tentang kewujudan sistem *Fast-Track Wall* tetapi hanya satu kontraktor yang pernah menggunakan sistem ini. Faktor utama penerimaan kontraktor terhadap sistem ini adalah kos dan jangka masa pembinaan sistem *Fast-Track Wall*. Oleh itu, kebanyakan kontraktor mengetahui tentang sistem ini tetapi untuk mengaplikasikan sistem ini masih lagi di tahap yang rendah.

ABSTRACT

Fast-Track Wall system is a housing innovative construction method based on mould system where the mould are manufactured from combination of steel and plastic. Fast-Track Wall fits the requirement of Industrialized Building System (IBS). The purpose of this research are identify the awareness of the contractor to the Fast-Track wall system and to identify the acceptance of the contractor to this system based on several aspect such as acceptance factors, the problems faced by contractor when using the Fast Track Wall system, advantages and disadvantages of the system, and the cost of the system. The scope for this research were contractors from class A, B and C in Johor Darul Ta'zim. The research instrument used to collect the primary data were the questionnaire and interview. It was found that majority of the contractor know the existence of Fast-Track Wall system. However, only one contractor ever use this system. The main acceptance factor of the contactor to the Fast-Track Wall system are the cost application for the system and the construction period of the system. As such, majority of the contractor realized the existence of this system but the usage of this system still was low.