

**URBAN RENEWAL IN LORONG HAJI TAIB,  
KUALA LUMPUR**

**MARIANA ISA**

**Faculty of Built Environment  
Universiti Teknologi Malaysia**

**MAC, 2004**

## **ABSTRACT**

Red light districts have always been a taboo in pessimist societies like ours. Usually located in urban areas, it is often associated with crime, slums, prostitution, drug trafficking and other negative activities. The negative vibe it gives, creates fear within the public, turning the place into territories that after time becomes obsolete in so many aspects, decreasing the social and economic values despite being in cities.

Lorong Haji Taib, a prominent red light district in Kuala Lumpur faces the same fate. The thesis is on the renewal of Lorong Haji Taib, attempting to revamp its image, activities into a positive one. As the concentration is to tackle the issues at the community level, the study is associated with upgrading the deteriorating inner-city condition in Kuala Lumpur, looking on how architecture could assist in dealing with such problems.

A mixed-development is proposed, incorporating community senses, neighborhood links, greenery, surveillance and local culture into the area in order to attract the public to live in Lorong Haji Taib. High density and mixed-used space would be the main component. This alternative is believed to be able to revive the dignity of the name 'Haji Taib'.

## ABSTRAK

Kawasan *red light* sememangnya sudah lama menjadi tabu di dalam masyarakat pesimis seperti masyarakat kita. Selalunya terletak di dalam kawasan bandar, kawasan sebegini sering dikaitkan dengan jenayah, pelacuran, penagihan dadah dan lain-lain aktiviti negatif. Imej negatif yang diberi menimbulkan perasaan takut dikalangan orang awam, dan ini menyebabkan lama-kelamaan kawasan tersebut menjadi lapuk dalam pelbagai aspek, seterusnya merendahkan nilai sosial dan ekonomi walaupun terletak di dalam bandar.

Kawasan *red light* Lorong Haji Taib di Kuala Lumpur mempunyai nasib yang serupa. Kajian ini adalah tentang usaha pembaharuan semula kawasan Lorong Haji Taib, dengan tujuan untuk mengubah imej dan aktivitinya menjadi positif. Penekanan adalah penyelesaian isu pada tahap komuniti, oleh itu, kajian ini juga seiring dengan peningkatan tempat tinggal dalam bandar yang semakin berkurangan di Kuala Lumpur, dengan melihat bagaimana senibina dapat membantu dalam masalah sebegini.

Pembangunan bercampur dicadangkan, bersama pembangunan nilai komuniti, jaringan kejiranan, kawasan hijau dan budaya setempat ke dalam kawasan tersebut untuk menarik orang awam agar tinggal di Lorong Haji Taib. Kepadatan yang tinggi dan penggunaan ruang bercampur menjadi ciri utama. Alternatif ini dipercayai akan dapat mengembalikan keperibadian nama 'Haji Taib'.